

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
бульвар Хадии Давлетшиной, 6

Год ввода

Общая площадь жилых помещений (кв.м)

Количество квартир

0

0

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	917 152
Оплачено населением	679 131
Оплачено	679 131
Задолженность на 01.01.2015 г.	238 022

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	152 657
- Гидравлическое испытание ЦО	56 327
- Обслуживание ИТП	49 524
- Ревизия вентилей ХГВС	293
- Ремонт канализации	15 807
- Смена вентилей и сгонов ХГВС	9 854
- Техобслуживание приборов учета тепловой энергии	3 922
- Электромонтажные работы	16 929
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	28 929
- Аварийно-ремонтная служба	2 709
- Непредвиденные работы	15 091
- Профилактический осмотр	11 130
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	426 164
3.1 Услуги сторонних организаций	126 745
- Вывоз твердых бытовых отходов	53 598
- Дезинсекция	575
- Дератизация	779
- Обследование вентиляционных каналов	153
- Обслуживание лифтов	71 641
3.2 Услуги жилищных предприятий	299 419
- Вывоз КГМ	26 860
- Уборка лестничных клеток	133 559
- Уборка придомовой территории	138 999
4. Общеэксплуатационные расходы	59 919
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	24 875
5.1 Управление жилым фондом	171
5.2 Услуги ЕРКЦ	13 934
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	11 081
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 609
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	10 770
Итого стоимость услуг без НДС	692 544
НДС-18%	124 658
Всего с учетом НДС	817 203
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-138 072