

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Заводская, 1/2

Год ввода	1951
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	381
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	8 690
Начислено населению	58 842
Оплачено населением	47 707
Оплачено	47 707
Задолженность на 01.01.2015 г.	19 825

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-101 476
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	25 460
- Гидравлическое испытание ЦО	4 651
- Замер сопротивления изоляции	3 669
- Окраска конт. площадки.	204
- Очистка кровли от снега	14 821
- Плотницкие работы	2 098
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 193
- Аварийно-ремонтная служба	1 006
- Непредвиденные работы	1 976
- Профилактический осмотр	1 212
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	36 066
3.1 Услуги сторонних организаций	6 954
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 762
- Дератизация	60
- Обследование вентиляционных каналов	1 119
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 112
- Вывоз КГМ	5 489
- Уборка придомовой территории	23 623
4. Общеэксплуатационные расходы	6 014
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 504
5.1 Управление жилым фондом	3 452
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 013
- Выдача справок о регистрации	437
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 299
- Услуги по регистрационному учету граждан	278
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 039
Итого стоимость услуг без НДС	80 236
НДС-18%	14 443
Всего с учетом НДС	94 679

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -148 448