

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Заводская, 1/3

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	375,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	-650
Начислено населению	56 581
Оплачено населением	48 042
Оплачено	48 042
Задолженность на 01.01.2015 г.	7 889

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-55 037
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	27 678
- Гидравлическое испытание ЦО	4 651
- Замер сопротивления изоляции	3 147
- Окраска конт. площадки.	204
- Очистка кровли от снега	14 821
- Плотницкие работы	2 098
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Смена радиаторов	2 741
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 144
- Аварийно-ремонтная служба	992
- Непредвиденные работы	1 967
- Профилактический осмотр	1 185
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	21 233
3.1 Услуги сторонних организаций	6 238
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 674
- Дератизация	62
- Обследование вентиляционных каналов	491
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 995
- Вывоз КГМ	3 971
- Уборка придомовой территории	11 024
4. Общеэксплуатационные расходы	3 764
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 938
5.1 Управление жилым фондом	3 402
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 275
- Выдача справок о регистрации	262
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 261
Итого стоимость услуг без НДС	64 757
НДС-18%	11 656
Всего с учетом НДС	76 413

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-83 408**