

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Заводская, 15**

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	642
Количество квартир	40

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	22 070
Начислено населению	155 718
Оплачено населением	153 639
Оплачено	153 639
Задолженность на 01.01.2015 г.	24 148

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-154 454
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	69 728
- Гидравлическое испытание ЦО	5 241
- Изготовление металлической двери	8 390
- Кронирование и снос деревьев	1 954
- Очистка кровли от снега	26 429
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	27
- Ремонт входной двери	660
- Ремонт кладки стены	5 281
- Ремонт лестничной площадки	11 847
- Ремонт труб ХГВС	687
- Ремонт шиферной кровли	8 696
- Снятие заглушек	259
- Установка заглушек на ЦО	259
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 621
- Аварийно-ремонтная служба	1 695
- Непредвиденные работы	3 072
- Профилактический осмотр	1 854
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 165
3.1 Услуги сторонних организаций	10 828
- Вывоз твердых бытовых отходов	8 093
- Дезинсекция	814
- Дератизация	1 103
- Обследование вентиляционных каналов	797
- Обслуживание экобоксов	20
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 337
- Вывоз КГМ	3 857
- Уборка придомовой территории	27 480
4. Общеэксплуатационные расходы	7 008
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	21 975
5.1 Управление жилым фондом	5 841
5.2 Услуги ЕРКЦ	12 203
- Выдача справок о регистрации	594
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	11 165
- Услуги по регистрационному учету граждан	444
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	3 931
Итого стоимость услуг без НДС	147 497
НДС-18%	26 550
Всего с учетом НДС	174 047

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -174 862