Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Заводская, 16

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	522,8
Количество квартир	28

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	***44 410***
Начислено населению	***128 143***
Оплачено населением	***109 996***
Оплачено	***109 996***
Задолженность на 01.01.2015 г.	***62 556***

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	***-203 484***
1. Расходы по т екущему ремонт у и набору работ	***43 362***
- Гидравлическое испытание ЦО	5 241
- Очистка кровли от снега	20 850
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	22
- Ремонт канализации	813
- Смена участка труб ЦО с примен. сварки.	2 317
- Снятие заглушек	259
- Установка заглушек на ЦО	259
- Штукатурка и побелка кухни (общежитие)	1 110
- Электромонтажные работы	12 491
2. Расходы по т ехническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба	***5 489***
- Аварийно-ремонтная служба	1 380
- Непредвиденные работы	2 588
- Профилактический осмотр	1 521
3. Расходы по содержанию домового хозяйст ва и придомовой т еррит ории	***43 159***
3.1 Услуги ст оронних организаций	***7 571***
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 817
- Дератизация	93
- Обследование вентиляционных каналов	644
- Обслуживание экобоксов	16
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприят ий	***35 588***
- Вывоз КГМ	3 258
- Уборка придомовой территории	32 330
4. Общеэксплуат ационные расходы	***7 349***
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	***16 451***
5.1 Управление жилым фондом	***4 752***
5.2 Услуги ЕРКЦ	***8 983***
- Выдача справок о регистрации	332
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	8 374
- Услуги по регистрационному учету граждан	278
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы пост уплений ЖКУ	***2 715***
Итого стоимость услуг без НДС	***115 810***
НДС-18%	*20 846*
Всего с учетом НДС	***136 656***
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	***-230 144***