

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Заводская, 178

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	387
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	-859
Начислено населению	56 541
Оплачено населением	51 832
Оплачено	51 832
Задолженность на 01.01.2015 г.	3 850

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-67 658
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 668
- Гидравлическое испытание ЦО	4 319
- Замер сопротивления изоляции	3 170
- Общестроительные(нанесение надписи трафаретом)	238
- Очистка кровли от снега	16 693
- Плотницкие работы	3 260
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Ремонт лестничных клеток	13 831
- Смена задвижек и вентилей ХГВС	11 178
- Установка заглушек на ЦО	649
- Электромонтажные работы	314
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т .ч. аварийно ремонт ная служба	4 253
- Аварийно-ремонтная служба	1 022
- Непредвиденные работы	2 002
- Профилактический осмотр	1 230
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 711
3.1 Услуги сторонних организаций	7 104
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 278
- Дератизация	45
- Обследование вентиляционных каналов	1 180
- Обследование дымоходов	588
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	13 607
- Вывоз КГМ	3 737
- Уборка придомовой территории	9 870
4. Общеэксплуатационные расходы	3 494
5. Расходы по начислению и сбору плат ежей, управление жилищным фондом	8 416
5.1 Управление жилым фондом	3 507
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 695
- Выдача справок о регистрации	87
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 553
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему плат ежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 213
Итого стоимость услуг без НДС	90 544
НДС-18%	16 298
Всего с учетом НДС	106 842

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-122 668**