

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Комсомольская, 97/а**

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	498,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	4 370
Начислено населению	70 904
Оплачено населением	51 414
Оплачено	51 414
Задолженность на 01.01.2015 г.	23 860

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-149 562
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 666
- Опрессовка ЦО	4 478
- Очистка кровли от снега	11 752
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	21
- установка таблички	475
- установка тепловых элеваторных узлов	2 939
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 711
- Аварийно-ремонтная служба	1 315
- Непредвиденные работы	1 070
- Профилактический осмотр	1 326
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 658
3.1 Услуги сторонних организаций	7 051
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 178
- Дезинсекция	942
- Дератизация	958
- Обследование вентиляционных каналов	368
- Обследование дымоходов	588
- Обслуживание экобоксов	16
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	35 607
- Вывоз КГМ	6 211
- Уборка придомовой территории	29 397
4. Общеэксплуатационные расходы	6 199
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 102
5.1 Управление жилым фондом	4 507
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 780
- Выдача справок о регистрации	314
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 299
- Услуги по регистрационному учету граждан	167
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 816
Итого стоимость услуг без НДС	82 337
НДС-18%	14 821
Всего с учетом НДС	97 157

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-195 305
---	----------