

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Малая Тихорецкая, 34

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	433,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	4 348
Начислено населению	82 967
Оплачено населением	92 020
Оплачено	92 020
Задолженность на 01.01.2015 г.	-4 706

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-218 930
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	11 474
- Очистка кровли от снега	2 894
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	18
- Ремонт шиферной кровли	8 562
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 515
- Аварийно-ремонтная служба	1 144
- Непредвиденные работы	930
- Профилактический осмотр	1 442
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	46 853
3.1 Услуги сторонних организаций	8 637
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 301
- Дератизация	1 095
- Обследование дымоходов	226
- Обслуживание экобоксов	14
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	38 216
- Уборка придомовой территории	38 216
4. Общеэксплуатационные расходы	6 941
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 086
5.1 Управление жилым фондом	3 918
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 412
- Выдача справок о регистрации	978
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
- Услуги по регистрационному учету граждан	389
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	757
Итого стоимость услуг без НДС	77 870
НДС-18%	14 017
Всего с учетом НДС	91 886

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-218 796**