

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Тихорецкая, 38**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	741,2
Количество квартир	12

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	7 776
Начислено населению	120 585
Оплачено населением	100 989
Оплачено	100 989
Задолженность на 01.01.2015 г.	27 372

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-235 753
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 191
- Очистка кровли от снега	4 159
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	31
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 000
- Аварийно-ремонтная служба	1 957
- Непредвиденные работы	1 590
- Профилактический осмотр	2 453
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	70 725
3.1 Услуги сторонних организаций	23 897
- вывоз нечистот	10 672
- Вывоз твердых бытовых отходов	12 491
- Дератизация	90
- Обследование вентиляционных каналов	123
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экобоксов	23
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 828
- Вывоз КГМ	14 491
- Уборка придомовой территории	32 336
4. Общеэксплуатационные расходы	9 385
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	14 390
5.1 Управление жилым фондом	6 707
5.2 Услуги ЕРКЦ	6 864
- Выдача справок о регистрации	1 258
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 329
- Услуги по регистрационному учету граждан	278
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	819
Итого стоимость услуг без НДС	104 692
НДС-18%	18 844
Всего с учетом НДС	123 536

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -258 300