

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Вишерская, 18**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	82,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	498
Начислено населению	11 814
Оплачено населением	10 355
Оплачено	10 355
Задолженность на 01.01.2015 г.	1 956

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-5 726
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 856
- Замена покрытий полов из керамогранитной плитки	185
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	4
- Ремонт шиферной кровли	8 667
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	492
- Аварийно-ремонтная служба	218
- Непредвиденные работы	177
- Профилактический осмотр	98
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 400
3.1 Услуги сторонних организаций	2 459
- вывоз нечистот	1 188
- Вывоз твердых бытовых отходов	864
- Дератизация	208
- Обследование вентиляционных каналов	15
- Обследование дымоходов	181
- Обслуживание экобоксов	3
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	941
- Вывоз КГМ	941
4. Общеэксплуатационные расходы	317
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	1 915
5.1 Управление жилым фондом	748
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 015
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	152
Итого стоимость услуг без НДС	14 980
НДС-18%	2 696
Всего с учетом НДС	17 676

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -13 047