

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Вишерская, 20**

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1958  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 101,6 |
| Количество квартир                   | 4     |

| Статьи доходов                        | 2014г.       |
|---------------------------------------|--------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>  | <b>3 223</b> |
| Начислено населению                   | 15 185       |
| Оплачено населением                   | 14 496       |
| Оплачено                              | 14 496       |
| <b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b> | <b>3 912</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2014г.         |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>                                                    | <b>-10 335</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>7 952</b>   |
| - Замена покрытий полов из керамогранитной плитки                                | 220            |
| - Очистка канализационной сети (дворовой)                                        | 7 727          |
| - Приобретение экобоксов для ртутных ламп                                        | 4              |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>606</b>     |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 268            |
| - Непредвиденные работы                                                          | 217            |
| - Профилактический осмотр                                                        | 121            |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>4 451</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>3 322</b>   |
| - вывоз нечистот                                                                 | 1 463          |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 1 056          |
| - Дератизация                                                                    | 256            |
| - Обследование вентиляционных каналов                                            | 92             |
| - Обследование дымоходов                                                         | 452            |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 3              |
| - Утилизация ртутных ламп и термометров                                          | 0              |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>1 129</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 1 129          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>384</b>     |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>2 131</b>   |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>921</b>     |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>1 032</b>   |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 17             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 1 015          |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>       | <b>177</b>     |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>15 523</b>  |
| НДС-18%                                                                          | 2 794          |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>18 318</b>  |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -14 157**