

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Вишерская, 22**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	135,8
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	4 852
Начислено населению	21 522
Оплачено населением	23 196
Оплачено	23 196
Задолженность на 01.01.2015 г.	3 178

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	3 757
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 211
- Замена покрытий полов из керамогранитной плитки	289
- Очистка канализационной сети (дворовой)	7 727
- Очистка кровли от снега	189
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	6
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	810
- Аварийно-ремонтная служба	359
- Непредвиденные работы	290
- Профилактический осмотр	161
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	5 710
3.1 Услуги сторонних организаций	4 204
- вывоз нечистот	1 952
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 451
- Дератизация	342
- Обследование вентиляционных каналов	92
- Обследование дымоходов	362
- Обслуживание экобоксов	4
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 506
- Вывоз КГМ	1 506
4. Общеэксплуатационные расходы	519
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 582
5.1 Управление жилым фондом	1 229
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 088
- Выдача справок о регистрации	17
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	265
Итого стоимость услуг без НДС	17 832
НДС-18%	3 210
Всего с учетом НДС	21 041

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 5 911