

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Вишерская, 24**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	172,3
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	7 451
Начислено населению	25 662
Оплачено населением	23 899
Оплачено	23 899
Задолженность на 01.01.2015 г.	9 215

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	1 279
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 975
- Замена покрытий полов из керамогранитной плитки	370
- Очистка канализационной сети (дворовой)	7 727
- Очистка кровли от снега	177
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	7
- Ремонт шиферной кровли	2 693
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 030
- Аварийно-ремонтная служба	455
- Непредвиденные работы	370
- Профилактический осмотр	205
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	7 391
3.1 Услуги сторонних организаций	5 133
- вывоз нечистот	2 481
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 803
- Дератизация	434
- Обследование вентиляционных каналов	92
- Обследование дымоходов	317
- Обслуживание экобоксов	5
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 258
- Вывоз КГМ	2 258
4. Общеэксплуатационные расходы	708
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 024
5.1 Управление жилым фондом	1 558
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 105
- Выдача справок о регистрации	35
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	360
Итого стоимость услуг без НДС	23 127
НДС-18%	4 163
Всего с учетом НДС	27 290

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-2 113
---	--------