

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Кирова, 117**

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| Год ввода                            | 1959  |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 433,5 |
| Количество квартир                   | 8     |

| Статьи доходов                        | 2014г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>  | <b>10 632</b> |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>66 830</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>61 321</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>61 321</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b> | <b>16 142</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2014г.          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>                                                    | <b>-175 956</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>50 783</b>   |
| - Гидравлические испытания системы отопления ЦО                                  | 19 160          |
| - Кронирование и валка деревьев                                                  | 6 006           |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 23 516          |
| - Приобретение экобоксов для ртутных ламп                                        | 18              |
| - Слив и наполнение системы ЦО хим.очищ. водой при пуске тепла.                  | 841             |
| - Установка заглушек на ЦО                                                       | 1 241           |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>11 480</b>   |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 1 144           |
| - Непредвиденные работы                                                          | 7 072           |
| - Профилактический осмотр                                                        | 3 263           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>32 810</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>6 428</b>    |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 6 350           |
| - Дератизация                                                                    | 64              |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 14              |
| - Утилизация ртутных ламп и термометров                                          | 1               |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>26 382</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 6 569           |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 19 814          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>6 805</b>    |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>8 277</b>    |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>3 921</b>    |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>2 948</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 157             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 2 791           |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ</b>       | <b>1 408</b>    |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>110 154</b>  |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>19 828</b>   |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>129 982</b>  |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -244 617**