

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
9 Января, 4**

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	194,9
Количество квартир	5

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	28 564
Оплачено населением	22 252
Оплачено	22 252
Задолженность на 01.01.2015 г.	6 312

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-54 502
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 283
- Общестроительные работы	1 661
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	8
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	7 250
- Смена Табличек	364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	845
- Аварийно-ремонтная служба	515
- Непредвиденные работы	330
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 476
3.1 Услуги сторонних организаций	1 519
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 363
- Дератизация	28
- Обследование вентиляционных каналов	31
- Обследование дымоходов	90
- Обслуживание экобоксов	6
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 957
- Вывоз КГМ	1 957
4. Общеэксплуатационные расходы	577
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 794
5.1 Управление жилым фондом	1 763
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 447
- Выдача справок о регистрации	122
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 269
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	584
Итого стоимость услуг без НДС	17 974
НДС-18%	3 235
Всего с учетом НДС	21 209

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-53 460**