

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
9 Января, 6**

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	141,3
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	21 822
Оплачено населением	18 683
Оплачено	18 683
Задолженность на 01.01.2015 г.	3 139

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-127 992
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 516
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	896
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	6
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	7 250
- Смена Табличек	364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	373
- Аварийно-ремонтная служба	373
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 406
3.1 Услуги сторонних организаций	1 255
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 012
- Дератизация	178
- Обследование вентиляционных каналов	15
- Обследование дымоходов	45
- Обслуживание экобоксов	4
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	1 151
- Вывоз КГМ	1 151
4. Общеэксплуатационные расходы	342
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 069
5.1 Управление жилым фондом	1 279
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 315
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	476
Итого стоимость услуг без НДС	14 706
НДС-18%	2 647
Всего с учетом НДС	17 353

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -126 661