

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
9 Января, 8

Год ввода	1927
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	198
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	30 579
Оплачено населением	28 229
Оплачено	28 229
Задолженность на 01.01.2015 г.	2 350

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-122 802
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 333
- Очистка канализационной сети (дворовой)	833
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	8
- Ремонт кровли	878
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	7 250
- Смена Табличек	364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 164
- Аварийно-ремонтная служба	523
- Непредвиденные работы	641
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 698
3.1 Услуги сторонних организаций	1 511
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 407
- Дератизация	37
- Обследование вентиляционных каналов	15
- Обследование дымоходов	45
- Обслуживание экобоксов	6
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 187
- Вывоз КГМ	2 187
4. Общеэксплуатационные расходы	669
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 013
5.1 Управление жилым фондом	1 792
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 540
- Выдача справок о регистрации	17
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 523
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	681
Итого стоимость услуг без НДС	18 877
НДС-18%	3 398
Всего с учетом НДС	22 275

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-116 848**