

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Белякова, 45**

Год ввода	1904
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	135,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	19 286
Оплачено населением	20 305
Оплачено	20 305
Задолженность на 01.01.2015 г.	-1 019

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	6 795
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	3 244
- Общестроительные работы	1 443
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 019
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	6
- Ремонт кровли	776
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	357
- Аварийно-ремонтная служба	357
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	8 804
3.1 Услуги сторонних организаций	1 053
- Дератизация	161
- Обследование вентиляционных каналов	797
- Обследование дымоходов	90
- Обслуживание экобоксов	4
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	7 750
- Вывоз КГМ	7 750
4. Общеэксплуатационные расходы	1 225
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 566
5.1 Управление жилым фондом	1 226
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 085
- Выдача справок о регистрации	70
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	255
Итого стоимость услуг без НДС	16 195
НДС-18%	2 915
Всего с учетом НДС	19 110
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	7 990