

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Беякова, 82**

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	518,6
Количество квартир	24

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	122 162
Оплачено населением	120 642
Оплачено	120 642
Задолженность на 01.01.2015 г.	1 519

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-93 521
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 077
- Аварийные работы бригады АДС	1 647
- Врезка в действующую сеть водоснабжения	1 206
- Общестроительные работы	3 701
- Очистка канализационной сети (дворовой)	10 961
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 273
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	22
- ремонт электрощитков	564
- Электромонтажные работы	703
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 010
- Аварийно-ремонтная служба	1 369
- Непредвиденные работы	641
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	54 362
3.1 Услуги сторонних организаций	11 678
- Вывоз твердых бытовых отходов	11 347
- Дератизация	314
- Обслуживание экобоксов	16
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 684
- Вывоз КГМ	7 597
- Уборка придомовой территории	35 087
4. Общеэксплуатационные расходы	8 638
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 967
5.1 Управление жилым фондом	4 708
5.2 Услуги ЕРКЦ	7 803
- Выдача справок о регистрации	559
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	7 133
- Услуги по регистрационному учету граждан	111
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	3 456
Итого стоимость услуг без НДС	102 054
НДС-18%	18 370
Всего с учетом НДС	120 424
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-93 303