

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
бульвар Ибрагимова, 64**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	641,8
Количество квартир	12

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	91 341
Оплачено населением	79 459
Начислено за рекламу	3 420
Оплачено за рекламу	3 627
Оплачено	83 086
Задолженность на 01.01.2015 г.	11 675

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-197 629
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 027
- Замер сопротивления изоляции	3 122
- Общестроительные работы	1 775
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	10 594
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	27
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	13 145
- Смена Табличек	364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 600
- Аварийно-ремонтная служба	1 694
- Непредвиденные работы	4 906
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	55 651
3.1 Услуги сторонних организаций	9 008
- Вывоз твердых бытовых отходов	7 169
- Дезинсекция	326
- Дератизация	492
- Обследование вентиляционных каналов	230
- Обследование дымоходов	769
- Обслуживание экобоксов	20
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	46 644
- Вывоз КГМ	4 374
- Уборка придомовой территории	42 270
4. Общеэксплуатационные расходы	9 278
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 339
5.1 Управление жилым фондом	5 804
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 395
- Выдача справок о регистрации	279
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 060
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	2 140
Итого стоимость услуг без НДС	112 895
НДС-18%	20 321
Всего с учетом НДС	133 217

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -247 760