

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
бульвар Ибрагимова, 72**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	605,6
Количество квартир	12

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	88 493
Оплачено населением	75 531
Начислено за рекламу	3 420
Оплачено за рекламу	3 627
Оплачено	79 158
Задолженность на 01.01.2015 г.	12 755

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-182 324
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	31 334
- Замена замка	398
- Замер сопротивления изоляции	3 479
- Общестроительные работы	2 272
- Очистка канализационной сети (дворовой)	4 987
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 530
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	26
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	6 174
- Смена Табличек	534
- Электромонтажные работы	935
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 575
- Аварийно-ремонтная служба	1 599
- Непредвиденные работы	976
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	57 101
3.1 Услуги сторонних организаций	11 605
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 127
- Дезинсекция	845
- Дератизация	342
- Обследование вентиляционных каналов	276
- Обследование дымоходов	995
- Обслуживание экобоксов	19
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	45 497
- Вывоз КГМ	4 259
- Уборка придомовой территории	41 238
4. Общеэксплуатационные расходы	8 785
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	11 811
5.1 Управление жилым фондом	5 477
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 392
- Выдача справок о регистрации	419
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 806
- Услуги по регистрационному учету граждан	167
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 943
Итого стоимость услуг без НДС	111 606
НДС-18%	20 089
Всего с учетом НДС	131 695

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -234 861