

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Дзержинского, 1**

Год ввода	1890
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	381,5
Количество квартир	9

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	80 050
Оплачено населением	73 990
Оплачено	73 990
Задолженность на 01.01.2015 г.	6 060

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	22 925
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 410
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 062
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Ремонт кровли	6 332
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 007
- Аварийно-ремонтная служба	1 007
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 580
3.1 Услуги сторонних организаций	739
- Дератизация	484
- Обследование вентиляционных каналов	61
- Обследование дымоходов	181
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 841
- Вывоз КГМ	17 841
4. Общеэксплуатационные расходы	2 819
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 216
5.1 Управление жилым фондом	3 454
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 167
- Выдача справок о регистрации	122
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	594
Итого стоимость услуг без НДС	39 032
НДС-18%	7 026
Всего с учетом НДС	46 058
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	50 857