

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Мензелинская, 3**

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	176,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	31 700
Оплачено населением	23 005
Оплачено	23 005
Задолженность на 01.01.2015 г.	8 695

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	31 056
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	758
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	750
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	7
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	466
- Аварийно-ремонтная служба	466
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 512
3.1 Услуги сторонних организаций	383
- Дератизация	226
- Обследование вентиляционных каналов	15
- Обследование дымоходов	136
- Обслуживание экобоксов	6
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 129
- Вывоз КГМ	10 129
4. Общеэксплуатационные расходы	1 600
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 861
5.1 Управление жилым фондом	1 595
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 085
- Выдача справок о регистрации	70
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 015
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	181
Итого стоимость услуг без НДС	16 197
НДС-18%	2 916
Всего с учетом НДС	19 113
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	34 948