

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Подвойского, 12**

Год ввода	1905
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	183,7
Количество квартир	6

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	37 646
Оплачено населением	25 169
Оплачено	25 169
Задолженность на 01.01.2015 г.	12 478

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-26 890
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	8 246
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 032
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	8
- Ремонт кровли	4 842
- Смена Табличек	364
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	485
- Аварийно-ремонтная служба	485
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 800
3.1 Услуги сторонних организаций	4 953
- Дератизация	235
- Обследование вентиляционных каналов	46
- Обследование дымоходов	136
- Обслуживание экобоксов	6
- Ремонт печей	4 531
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 847
- Вывоз КГМ	12 508
- выкол туалета	2 339
4. Общеэксплуатационные расходы	1 976
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	3 814
5.1 Управление жилым фондом	1 666
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 902
- Выдача справок о регистрации	70
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 776
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	247
Итого стоимость услуг без НДС	34 321
НДС-18%	6 178
Всего с учетом НДС	40 499

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -42 220