

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Ленина, 71**

Год ввода	1917
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	122,3
Количество квартир	3

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	0
Начислено населению	7 132
Оплачено населением	18 503
Оплачено	18 503
Задолженность на 01.01.2015 г.	-11 371

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-46 126
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	5
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 580
- Аварийно-ремонтная служба	323
- Непредвиденные работы	980
- Профилактический осмотр	4 277
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 303
3.1 Услуги сторонних организаций	1 303
- Дератизация	39
- Обследование вентиляционных каналов	353
- Обследование дымоходов	1 040
- Обслуживание экобоксов	-117
- Утилизация ртутных ламп и термометров	-12
4. Общеэксплуатационные расходы	831
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 736
5.1 Управление жилым фондом	1 101
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 445
- Выдача справок о регистрации	349
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	874
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	190
Итого стоимость услуг без НДС	10 454
НДС-18%	1 882
Всего с учетом НДС	12 336

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-39 959**

Управляющая компания *ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"*

Директор _____ *Гареев А. Ф.*

Обслуживающая организация *ООО "ЖЭУ №19 "*

Директор _____ *Алет динов И.Р.*

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)