

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
8 Марта, 28/4**

Год ввода	1951
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	527,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	34 530
Начислено населению	75 088
Оплачено населением	58 982
Оплачено	58 982
Задолженность на 01.01.2015 г.	50 636

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-81 097
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	2 204
- Очистка кровли от снега	1 620
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	22
- Смена ламп.	561
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	10 478
- Аварийно-ремонтная служба	1 390
- Непредвиденные работы	4 413
- Профилактический осмотр	4 675
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	72 363
3.1 Услуги сторонних организаций	11 585
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 417
- Дезинсекция	378
- Дератизация	384
- Обслуживание экобоксов	17
- Ремонт печей	6 389
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	60 778
- Вывоз КГМ	3 128
- Уборка придомовой территории	57 650
4. Общеэксплуатационные расходы	11 737
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 223
5.1 Управление жилым фондом	4 783
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 708
- Выдача справок о регистрации	314
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 060
- Услуги по регистрационному учету граждан	333
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	732
Итого стоимость услуг без НДС	107 005
НДС-18%	19 261
Всего с учетом НДС	126 266

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -148 381