

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 191**

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	373,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	2 656
Начислено населению	59 844
Оплачено населением	55 694
Оплачено	55 694
Задолженность на 01.01.2015 г.	6 806

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-251 541
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	47 278
- общестроительные работы в тепловом узле	750
- Окраска тепловых узлов	888
- Опрессовка ЦО	7 633
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 871
- Очистка кровли от снега	7 033
- Плотнические работы	2 952
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Ремонт шиферной кровли	8 024
- Сантехнические работы в тепловом узле	10 496
- Смена ламп.	561
- Установка заглушек на ЦО	1 241
- Установка и окраска урн	789
- установка табличек	1 992
- Электромонтажные работы	2 032
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 852
- Аварийно-ремонтная служба	984
- Непредвиденные работы	3 474
- Профилактический осмотр	4 393
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	37 058
3.1 Услуги сторонних организаций	4 152
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 563
- Дератизация	48
- Обследование вентиляционных каналов	77
- Обследование дымоходов	452
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	32 906
- Вывоз КГМ	2 229
- Уборка придомовой территории	30 677
4. Общеэксплуатационные расходы	7 005
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 846
5.1 Управление жилым фондом	3 388
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 010
- Выдача справок о регистрации	402
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 553
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 449
Итого стоимость услуг без НДС	109 039
НДС-18%	19 627
Всего с учетом НДС	128 666
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-324 513