

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 201/2**

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	387,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	25 843
Начислено населению	59 659
Оплачено населением	48 305
Оплачено	48 305
Задолженность на 01.01.2015 г.	37 198

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-150 257
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 118
- общестроительные работы в тепловом узле	750
- Опрессовка ЦО	5 681
- Очистка кровли от снега	6 928
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Смена замка	826
- Смена ламп.	561
- установка табличек	1 355
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 472
- Аварийно-ремонтная служба	1 021
- Непредвиденные работы	3 323
- Профилактический осмотр	4 128
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 066
3.1 Услуги сторонних организаций	5 308
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 803
- Дератизация	54
- Обследование вентиляционных каналов	262
- Обследование дымоходов	1 176
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 757
- Вывоз КГМ	2 332
- Уборка придомовой территории	18 425
4. Общеэксплуатационные расходы	5 058
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 500
5.1 Управление жилым фондом	3 509
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 826
- Выдача справок о регистрации	35
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 165
Итого стоимость услуг без НДС	63 213
НДС-18%	11 378
Всего с учетом НДС	74 591

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -176 543