

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 207**

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	390,5
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	3 399
Начислено населению	60 949
Оплачено населением	53 423
Оплачено	53 423
Задолженность на 01.01.2015 г.	10 926

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-184 767
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	38 128
- Окраска тепловых узлов	1 638
- Опрессовка ЦО	10 940
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 945
- Очистка кровли от снега	6 115
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Сантехнические работы в тепловом узле	10 496
- Смена ламп.	561
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 241
- Установка и окраска урн	789
- установка табличек	1 355
- Электромонтажные работы	2 032
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 678
- Аварийно-ремонтная служба	1 029
- Непредвиденные работы	3 325
- Профилактический осмотр	4 325
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	59 512
3.1 Услуги сторонних организаций	4 052
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 826
- Дератизация	59
- Обследование вентиляционных каналов	153
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	55 460
- Вывоз КГМ	2 369
- Уборка придомовой территории	53 091
4. Общеэксплуатационные расходы	10 576
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 939
5.1 Управление жилым фондом	3 542
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 168
- Выдача справок о регистрации	52
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 060
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 229
Итого стоимость услуг без НДС	125 834
НДС-18%	22 650
Всего с учетом НДС	148 484

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -279 829