

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.  
Революционная, 209/а**

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| Год ввода                            | 1953 |
| Общая площадь жилых помещений (кв.м) | 371  |
| Количество квартир                   | 7    |

| Статьи доходов                        | 2014г.        |
|---------------------------------------|---------------|
| <b>Задолженность на 01.01.2014г.</b>  | <b>2 884</b>  |
| <b>Начислено населению</b>            | <b>62 412</b> |
| <b>Оплачено населением</b>            | <b>52 231</b> |
| <b>Оплачено</b>                       | <b>52 231</b> |
| <b>Задолженность на 01.01.2015 г.</b> | <b>13 065</b> |

| Статьи расходов                                                                  | 2014г.          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Сальдо на 01.01.2014г.</b>                                                    | <b>-123 540</b> |
| <b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>                             | <b>27 229</b>   |
| - Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.                         | 2 925           |
| - Очистка кровли от снега                                                        | 7 272           |
| - Приобретение экобоксов для ртутных ламп                                        | 16              |
| - Ремонт шиферной кровли                                                         | 12 280          |
| - Смена ламп.                                                                    | 561             |
| - Установка и окраска урн                                                        | 789             |
| - установка табличек                                                             | 1 355           |
| - Электромонтажные работы                                                        | 2 032           |
| <b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b> | <b>11 221</b>   |
| - Аварийно-ремонтная служба                                                      | 977             |
| - Непредвиденные работы                                                          | 3 189           |
| - Профилактический осмотр                                                        | 7 054           |
| <b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>       | <b>25 137</b>   |
| <b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>                                          | <b>3 897</b>    |
| - Вывоз твердых бытовых отходов                                                  | 3 627           |
| - Дератизация                                                                    | 77              |
| - Обследование дымоходов                                                         | 181             |
| - Обслуживание экобоксов                                                         | 12              |
| - Утилизация ртутных ламп и термометров                                          | 1               |
| <b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>                                           | <b>21 239</b>   |
| - Вывоз КГМ                                                                      | 2 339           |
| - Уборка придомовой территории                                                   | 18 900          |
| <b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>                                           | <b>5 547</b>    |
| <b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>     | <b>8 040</b>    |
| <b>5.1 Управление жилым фондом</b>                                               | <b>3 363</b>    |
| <b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>                                                           | <b>4 019</b>    |
| - Выдача справок о регистрации                                                   | 245             |
| - Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ      | 3 553           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                       | 222             |
| <b>5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ</b>    | <b>658</b>      |
| <b>Итого стоимость услуг без НДС</b>                                             | <b>77 174</b>   |
| <b>НДС-18%</b>                                                                   | <b>13 891</b>   |
| <b>Всего с учетом НДС</b>                                                        | <b>91 065</b>   |

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -162 374**