

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 213**

Год ввода	1963
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	364,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	1 324
Начислено населению	56 880
Оплачено населением	56 338
Оплачено	56 338
Задолженность на 01.01.2015 г.	1 866

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-79 972
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	9 803
- Опрессовка ЦО	-3 867
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 692
- Очистка кровли от снега	6 226
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	15
- Смена ламп.	561
- Установка и окраска урн	789
- установка табличек	1 355
- Электромонтажные работы	2 032
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	11 186
- Аварийно-ремонтная служба	959
- Непредвиденные работы	3 299
- Профилактический осмотр	6 928
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 894
3.1 Услуги сторонних организаций	3 886
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 583
- Дератизация	64
- Обследование дымоходов	226
- Обслуживание экобоксов	11
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 008
- Вывоз КГМ	2 248
- Уборка придомовой территории	17 760
4. Общеэксплуатационные расходы	5 343
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 083
5.1 Управление жилым фондом	3 291
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 176
- Выдача справок о регистрации	35
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 030
- Услуги по регистрационному учету граждан	111
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	616
Итого стоимость услуг без НДС	56 309
НДС-18%	10 136
Всего с учетом НДС	66 445
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-90 079