

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Революционная, 215**

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	369,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	2 342
Начислено населению	57 081
Оплачено населением	46 064
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 610
Оплачено	47 673
Задолженность на 01.01.2015 г.	13 235

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-277 689
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	46 880
- общестроительные работы в тепловом узле	750
- Окраска тепловых узлов	888
- Опрессовка ЦО	11 524
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 888
- Очистка кровли от снега	6 084
- Приобретение экокбокс для ртутных ламп	16
- Сантехнические работы	4 504
- Сантехнические работы в тепловом узле	10 496
- Смена ламп.	561
- Смена стекол	3 752
- Установка заглушек на трубопроводах диаметром до : 100мм	1 241
- Установка и окраска урн	789
- установка табличек	1 355
- Электромонтажные работы	2 032
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 758
- Аварийно-ремонтная служба	974
- Непредвиденные работы	3 293
- Профилактический осмотр	4 491
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	28 904
3.1 Услуги сторонних организаций	7 210
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 993
- Дератизация	52
- Обследование вентиляционных каналов	153
- Обслуживание экокбокс	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 693
- Вывоз КГМ	2 223
- Уборка придомовой территории	19 470
4. Общеэксплуатационные расходы	5 762
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 856
5.1 Управление жилым фондом	3 351
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 853
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 553
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 652
Итого стоимость услуг без НДС	99 160
НДС-18%	17 849
Всего с учетом НДС	117 008
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-347 024