

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Владивостокская, 19/2**

Год ввода	1950
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	403,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	20 072
Начислено населению	64 774
Оплачено населением	42 056
Оплачено	42 056
Задолженность на 01.01.2015 г.	42 790

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-128 028
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 807
- Очистка кровли от снега	3 839
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Смена труб ХВС	4 019
- Снос дерева	12 117
- установка табличек	1 355
- Электромонтажные работы	460
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 834
- Аварийно-ремонтная служба	1 062
- Непредвиденные работы	3 486
- Профилактический осмотр	4 286
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	40 629
3.1 Услуги сторонних организаций	10 974
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 390
- Дератизация	28
- Обслуживание экобоксов	13
- Ремонт печей	7 542
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 655
- Вывоз КГМ	2 302
- Уборка придомовой территории	27 353
4. Общеэксплуатационные расходы	6 449
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 001
5.1 Управление жилым фондом	3 648
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 952
- Выдача справок о регистрации	105
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	401
Итого стоимость услуг без НДС	84 720
НДС-18%	15 250
Всего с учетом НДС	99 969

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -185 941