

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Владивостокская, 7**

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	373,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	1 301
Начислено населению	53 385
Оплачено населением	46 024
Оплачено	46 024
Задолженность на 01.01.2015 г.	8 662

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-152 590
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 974
- Опрессовка ЦО	3 731
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 991
- Очистка кровли от снега	6 278
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Смена труб	10 604
- установка табличек	1 355
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 373
- Аварийно-ремонтная служба	983
- Непредвиденные работы	3 638
- Профилактический осмотр	4 752
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 899
3.1 Услуги сторонних организаций	3 020
- Вывоз твердых бытовых отходов	2 947
- Дератизация	60
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 879
- Вывоз КГМ	2 281
- Уборка придомовой территории	24 599
4. Общеэксплуатационные расходы	6 038
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 734
5.1 Управление жилым фондом	3 383
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 072
- Выдача справок о регистрации	297
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 553
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 280
Итого стоимость услуг без НДС	79 019
НДС-18%	14 223
Всего с учетом НДС	93 242

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -199 808