

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Владивостокская, 9**

Год ввода	1956
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	388,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	2 239
Начислено населению	55 248
Оплачено населением	47 402
Оплачено	47 402
Задолженность на 01.01.2015 г.	10 086

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-113 025
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 395
- Опрессовка ЦО	5 681
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	2 951
- Очистка кровли от снега	7 391
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- установка табличек	1 355
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 026
- Аварийно-ремонтная служба	1 023
- Непредвиденные работы	3 490
- Профилактический осмотр	4 513
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 763
3.1 Услуги сторонних организаций	3 155
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 079
- Дератизация	63
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 608
- Вывоз КГМ	2 373
- Уборка придомовой территории	18 235
4. Общеэксплуатационные расходы	5 007
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 561
5.1 Управление жилым фондом	3 518
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 800
- Выдача справок о регистрации	192
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 553
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 242
Итого стоимость услуг без НДС	63 751
НДС-18%	11 475
Всего с учетом НДС	75 226

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -140 849