

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Большая Шелководная, 2**

Год ввода	1960
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	263,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	151
Начислено населению	37 515
Оплачено населением	37 119
Оплачено	37 119
Задолженность на 01.01.2015 г.	547

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-179 106
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	73 319
- Замер сопротивления изоляции	2 243
- Общестроительные работы	1 648
- Опрессовка ЦО	1 778
- Очистка подвалов от мусора	1 144
- Очистка канализационной сети (дворовой)	37 636
- Очистка кровли от снега	5 537
- Очистка кровли от сосулек	4 410
- Покраска элеваторных узлов	977
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	11
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 215
- Ревизия вентелей ХГВС	3 600
- Ремонт кровли	3 831
- Сантехнические работы	3 496
- Установка уличного аншлага.	1 792
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 315
- Аварийно-ремонтная служба	696
- Профилактический осмотр	619
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 081
3.1 Услуги сторонних организаций	1 608
- Дератизация	571
- Обследование вентиляционных каналов	169
- Обследование дымоходов	859
- Обслуживание экобоксов	8
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 473
- Вывоз КГМ	3 690
- Уборка придомовой территории	12 783
4. Общеэксплуатационные расходы	2 707
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 750
5.1 Управление жилым фондом	2 386
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 421
- Выдача справок о регистрации	279
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 030
- Услуги по регистрационному учету граждан	111
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	943
Итого стоимость услуг без НДС	101 172
НДС-18%	18 211
Всего с учетом НДС	119 383
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-261 370