

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Электрификации, 54/2**

Год ввода	1953
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	386,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	7 326
Начислено населению	66 938
Оплачено населением	55 935
Начислено за рекламу	1 923
Оплачено за рекламу	2 010
Оплачено	57 946
Задолженность на 01.01.2015 г.	18 241

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-163 943
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	37 141
- Опрессовка ЦО	3 348
- Очистка кровли от снега	10 704
- Очистка кровли от сосулек	4 410
- Плотницкие работы	2 263
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Прочистка и промывка эл.узлов	5 215
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 215
- Ремонт задвижек	1 839
- Установка заглушек	544
- Установка уличного аншлага.	3 585
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 746
- Аварийно-ремонтная служба	1 020
- Профилактический осмотр	726
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 618
3.1 Услуги сторонних организаций	4 372
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 079
- Дератизация	71
- Обследование вентиляционных каналов	261
- Обследование дымоходов	950
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 246
- Вывоз КГМ	4 613
- Уборка придомовой территории	21 633
4. Общеэксплуатационные расходы	4 749
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 327
5.1 Управление жилым фондом	3 497
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 290
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 541
Итого стоимость услуг без НДС	82 581
НДС-18%	14 865
Всего с учетом НДС	97 446

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -203 444