

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Электрификации, 54/5**

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	386,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	-92
Начислено населению	57 741
Оплачено населением	53 429
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 610
Оплачено	55 038
Задолженность на 01.01.2015 г.	4 096

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-73 735
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	35 615
- Опрессовка ЦО	3 699
- Очистка кровли от снега	10 976
- Очистка кровли от сосулек	4 410
- Плотницкие работы	1 200
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Прочистка и промывка эл.узлов	5 215
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 215
- Ревизия вентелей ХГВС	753
- Установка заглушек	544
- Установка уличного аншлага.	3 585
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 747
- Аварийно-ремонтная служба	1 021
- Профилактический осмотр	726
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	34 083
3.1 Услуги сторонних организаций	8 359
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 442
- Дератизация	59
- Обследование вентиляционных каналов	230
- Обследование дымоходов	543
- Обслуживание экобоксов	12
- Устранение завалов в вентканале	3 072
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	25 724
- Вывоз КГМ	5 074
- Уборка придомовой территории	20 650
4. Общеэксплуатационные расходы	4 882
5. Расходы по начислению и сбору плат ежекв., управление жилищным фондом	8 164
5.1 Управление жилым фондом	3 497
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 199
- Выдача справок о регистрации	384
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 538
- Услуги по регистрационному учету граждан	278
5.3 Банковские услуги по приему плат ежекв. 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 468
Итого стоимость услуг без НДС	84 491
НДС-18%	15 208
Всего с учетом НДС	99 699

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -118 396