

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Электрификации, 54/6**

Год ввода	1954
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	386,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	8 020
Начислено населению	59 706
Оплачено населением	52 906
Начислено за рекламу	1 485
Оплачено за рекламу	1 610
Оплачено	54 515
Задолженность на 01.01.2015 г.	14 696

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-142 888
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 972
- Опрессовка ЦО	3 701
- Очистка подвалов от мусора	1 144
- Очистка кровли от снега	10 656
- Очистка кровли от сосулек	4 410
- Покраска и установка контейнера	5 668
- Покраска элеваторных узлов	977
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Прочистка и промывка эл.узлов	5 215
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 215
- Ремонт задвижек	1 839
- Установка заглушек	544
- Установка уличного аншлага.	3 585
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 755
- Аварийно-ремонтная служба	1 021
- Профилактический осмотр	734
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 669
3.1 Услуги сторонних организаций	5 680
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 442
- Дератизация	59
- Обследование вентиляционных каналов	307
- Обследование дымоходов	859
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 990
- Вывоз КГМ	2 306
- Уборка придомовой территории	18 683
4. Общеэксплуатационные расходы	4 136
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 614
5.1 Управление жилым фондом	3 503
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 680
- Выдача справок о регистрации	524
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
- Услуги по регистрационному учету граждан	111
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 431
Итого стоимость услуг без НДС	84 147
НДС-18%	15 146
Всего с учетом НДС	99 293
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-187 666