

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Электрификации, 54/8**

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	487,8
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	2 041
Начислено населению	71 252
Оплачено населением	66 515
Оплачено	66 515
Задолженность на 01.01.2015 г.	6 778

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-175 053
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 922
- Замер сопротивления изоляции	2 498
- Опрессовка ЦО	2 098
- Очистка подвалов от мусора	1 144
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	225
- Очистка кровли от снега	14 422
- Очистка кровли от сосулек	4 410
- Покраска элеваторных узлов	977
- Приобретение эконобоксов для ртутных ламп	22
- Прочистка и промывка эл.узлов	5 215
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 215
- Ремонт задвижек	1 839
- Ремонт кровли	3 064
- Установка уличного аншлага.	1 792
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 444
- Аварийно-ремонтная служба	1 288
- Профилактический осмотр	1 156
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	30 788
3.1 Услуги сторонних организаций	5 800
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 870
- Дезинсекция	212
- Дератизация	733
- Обследование вентиляционных каналов	245
- Обследование дымоходов	724
- Обслуживание эконобоксов	15
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 987
- Вывоз КГМ	6 304
- Уборка придомовой территории	18 683
4. Общеэксплуатационные расходы	4 755
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 944
5.1 Управление жилым фондом	4 411
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 782
- Выдача справок о регистрации	681
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
- Услуги по регистрационному учету граждан	56
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	1 751
Итого стоимость услуг без НДС	90 852
НДС-18%	16 353
Всего с учетом НДС	107 206
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-215 743