

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Оборонная, 1/3

Год ввода	1962
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	323
Количество квартир	9

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	7 898
Начислено населению	65 099
Оплачено населением	59 713
Оплачено	59 713
Задолженность на 01.01.2015 г.	13 284

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-120 808
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	12 029
- Очистка кровли от снега	4 187
- Очистка кровли от сосулек	2 205
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	14
- Ремонт кровли	3 831
- Установка уличного аншлага.	1 792
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 513
- Аварийно-ремонтная служба	853
- Профилактический осмотр	660
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	31 665
3.1 Услуги сторонних организаций	166
- Дератизация	155
- Обслуживание экобоксов	10
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	31 499
- Вывоз КГМ	1 999
- Уборка придомовой территории	29 500
4. Общеэксплуатационные расходы	5 078
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 529
5.1 Управление жилым фондом	2 928
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 043
- Выдача справок о регистрации	332
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
- Услуги по регистрационному учету граждан	666
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы платежей ЖКУ	558
Итого стоимость услуг без НДС	57 814
НДС-18%	10 406
Всего с учетом НДС	68 220

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-129 315
---	----------