

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Красноводская, 14**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	405,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	8 915
Начислено населению	66 663
Оплачено населением	72 246
Оплачено	72 246
Задолженность на 01.01.2015 г.	3 333

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	12 470
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	20 793
- Гидравлическое испытание ЦО	4 894
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	1 333
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	13 248
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	17
- Электромонтажные работы	1 301
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 898
- Аварийно-ремонтная служба	1 070
- Профилактический осмотр	1 827
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	29 644
3.1 Услуги сторонних организаций	7 325
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 293
- Дезинсекция	316
- Дератизация	646
- Корректировка ТБО отчета 2013 г.	549
- Обследование дымоходов	362
- Обслуживание экобоксов	13
- Тех.обслуживание ВДГО	2 146
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	22 319
- Уборка придомовой территории	22 319
4. Общеэксплуатационные расходы	4 336
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 927
5.1 Управление жилым фондом	3 670
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 843
- Выдача справок о регистрации	576
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 045
- Услуги по регистрационному учету граждан	222
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 414
Итого стоимость услуг без НДС	66 598
НДС-18%	11 988
Всего с учетом НДС	78 585

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 6 131

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ - 60 "
Директор _____ Гайсин Р.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)