

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Красноводская, 16**

Год ввода	1959
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	382,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	21 105
Начислено населению	70 117
Оплачено населением	52 734
Оплачено	52 734
Задолженность на 01.01.2015 г.	38 488

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-70 847
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	29 224
- Гидравлическое испытание ЦО	5 973
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	3 132
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 501
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	16
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 451
- Разборка элев. узлов после испытаний УИС на max.допустимую температуру	5 430
- Установка аншлага	1 121
- Электромонтажные работы	2 601
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 727
- Аварийно-ремонтная служба	1 011
- Профилактический осмотр	716
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 204
3.1 Услуги сторонних организаций	3 195
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 117
- Дератизация	65
- Обслуживание экобоксов	12
- Утилизация ртутных ламп и термометров	1
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 009
- Вывоз КГМ	3 042
- Уборка придомовой территории	13 967
4. Общеэксплуатационные расходы	3 293
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 479
5.1 Управление жилым фондом	3 476
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 916
- Выдача справок о регистрации	245
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 116
- Услуги по регистрационному учету граждан	555
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 087
Итого стоимость услуг без НДС	63 927
НДС-18%	11 507
Всего с учетом НДС	75 434

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -93 547

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ - 60 "

Директор _____ Гайсин Р.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)