

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Обская, 7**

Год ввода	1957
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	32,3
Количество квартир	1

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	-559
Начислено населению	4 860
Оплачено населением	0
Оплачено	0
Задолженность на 01.01.2015 г.	4 301

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-242 708
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	62 524
- Гидравлическое испытание ЦО	7 705
- Обследование жилых домов для оценки состояния	30 000
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	4 268
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	1
- Промывка канализационных сетей	13 797
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 451
- Электромонтажные работы	1 301
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 200
- Аварийно-ремонтная служба	85
- Профилактический осмотр	1 115
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	19 632
3.1 Услуги сторонних организаций	3 400
- Вывоз твердых бытовых отходов	2 625
- Дезинсекция	246
- Дератизация	499
- Корректировка ТБО отчета 2013 г.	30
- Обслуживание экобоксов	1
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	16 232
- Уборка придомовой территории	16 232
4. Общеэксплуатационные расходы	3 156
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	802
5.1 Управление жилым фондом	294
5.2 Услуги ЕРКЦ	508
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	508

Итого стоимость услуг без НДС	87 314
НДС-18%	15 716
Всего с учетом НДС	103 030

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-345 738
---	----------

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ - 60 "

Директор _____ Гайсин Р.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)