

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2014г.
Степана Злобина, 8**

Год ввода	1958
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	271,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2014г.
Задолженность на 01.01.2014г.	7 076
Начислено населению	42 100
Оплачено населением	33 677
Оплачено	33 677
Задолженность на 01.01.2015 г.	15 499

Статьи расходов	2014г.
Сальдо на 01.01.2014г.	-336 942
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	43 213
- Гидравлическое испытание ЦО	2 839
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	12 662
- Подготовка внутренней системы отопления к отопительному сезону	5 432
- Приобретение экобоксов для ртутных ламп	12
- Прочистка и промывка элеваторного узла	5 451
- Прочистка канализации	10 494
- Установка аншлага	1 121
- Электромонтажные работы	5 202
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 235
- Аварийно-ремонтная служба	717
- Профилактический осмотр	1 518
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 191
3.1 Услуги сторонних организаций	3 202
- Вывоз твердых бытовых отходов	1 891
- Дезинсекция	243
- Дератизация	493
- Корректировка ТБО отчета 2013 г.	504
- Обследование вентиляционных каналов	61
- Обслуживание экобоксов	9
- Утилизация ртутных ламп и термометров	0
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 990
- Уборка придомовой территории	20 990
4. Общеэксплуатационные расходы	3 855
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 705
5.1 Управление жилым фондом	2 465
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 106
- Выдача справок о регистрации	314
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 791
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	1 135
Итого стоимость услуг без НДС	80 200
НДС-18%	14 436
Всего с учетом НДС	94 636

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -397 902

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Директор _____ Гареев А.Ф.

Обслуживающая организация ООО "ЖЭУ - 60 "
Директор _____ Гайсин Р.Р.

Председатель МКД _____ (Ф.И.О.)

№ кв. _____ (подпись)