

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Батумская, 3

Год ввода	1955
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	391,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	32 770
Начислено населению	58 928
Оплачено населением	43 602
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	43 602
Задолженность на 01.01.2016 г.	48 096

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-238 073
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 659
- Гидравлическое испытание ЦО	5 339
- Общестроительные работы	1 374
- Окраска контейнеров и урн	230
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 307
- Плотницкие работы	235
- Ремонт отмостки	37 973
- Электромонтажные работы	201
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 053
- Аварийно-ремонтная служба	1 076
- Непредвиденные работы	1 658
- Профилактический осмотр	1 319
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	33 091
3.1 Услуги сторонних организаций	6 123
- Вывоз твердых бытовых отходов	5 264
- Дератизация	53
- Обследование вентиляционных каналов	51
- Обследование дымоходов	497
- Обслуживание экобоксов	258
3.2 Услуги жилищных предприятий	26 968
- Вывоз КГМ	2 562
- Уборка придомовой территории	24 406
4. Общеэксплуатационные расходы	5 563
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 053
5.1 Управление жилым фондом	3 717
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 040
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	633
- Услуги по регистрационному учету граждан	251
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	296
Итого стоимость услуг без НДС	101 419
НДС-18%	18 255
Всего с учетом НДС	119 675
Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)	-314 145