

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 1/1

Год ввода	1951
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	533,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	19 110
Начислено населению	86 827
Оплачено населением	66 872
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	66 872
Задолженность на 01.01.2016 г.	39 065

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-38 367
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	45 773
- Гидравлическое испытание ЦО	4 925
- Кронирование и снос деревьев	369
- Огнезащита деревянных конструкций	11 714
- Окраска контейнеров и урн	572
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 033
- Ремонт шиферной кровли	6 992
- Ремонт штукатурки	11 993
- Снятие заглушек ЦО	1 176
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 570
- Аварийно-ремонтная служба	1 466
- Непредвиденные работы	2 281
- Профилактический осмотр	1 823
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	26 087
3.1 Услуги сторонних организаций	11 207
- Вывоз твердых бытовых отходов	9 683
- Дератизация	66
- Обследование вентиляционных каналов	67
- Обслуживание экокочков	341
- Тех.обслуживание ВДГО	1 050
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 879
- Вывоз КГМ	4 982
- Уборка придомовой территории	9 897
4. Общеэксплуатационные расходы	4 529
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 128
5.1 Управление жилым фондом	5 063
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 611
- Выдача справок о регистрации	526
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 583
- Услуги по регистрационному учету граждан	502
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	453
Итого стоимость услуг без НДС	90 087
НДС-18%	16 216
Всего с учетом НДС	106 302

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-77 797**