

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 1/2

Год ввода	1951
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	381
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	19 825
Начислено населению	63 437
Оплачено населением	50 328
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	50 328
Задолженность на 01.01.2016 г.	32 934

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-148 448
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	16 241
- Гидравлическое испытание ЦО	4 824
- Окраска контейнеров и урн	572
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 033
- Ремонт шиферной кровли	1 636
- Снятие заглушек ЦО	1 176
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 967
- Аварийно-ремонтная служба	1 047
- Непредвиденные работы	1 620
- Профилактический осмотр	1 300
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	37 745
3.1 Услуги сторонних организаций	7 719
- Вывоз твердых бытовых отходов	6 257
- Дератизация	62
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обслуживание экобоксов	244
- Тех.обслуживание ВДГО	1 055
3.2 Услуги жилищных предприятий	30 026
- Вывоз КГМ	3 345
- Уборка придомовой территории	26 681
4. Общеэксплуатационные расходы	6 194
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 682
5.1 Управление жилым фондом	3 616
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 724
- Выдача справок о регистрации	507
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 029
- Услуги по регистрационному учету граждан	188
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	341
Итого стоимость услуг без НДС	69 829
НДС-18%	12 569
Всего с учетом НДС	82 398

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -180 518