

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 1/3

Год ввода	1952
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	375,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	7 889
Начислено населению	56 581
Оплачено населением	56 727
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	56 727
Задолженность на 01.01.2016 г.	7 742

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-83 408
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	17 280
- Гидравлическое испытание ЦО	4 821
- Окраска контейнеров и урн	572
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	8 033
- Смена канализационных труб	2 677
- Снятие заглушек ЦО	1 176
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	4 607
- Аварийно-ремонтная служба	1 033
- Непредвиденные работы	1 611
- Профилактический осмотр	1 963
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	23 890
3.1 Услуги сторонних организаций	8 961
- Вывоз твердых бытовых отходов	4 221
- Дератизация	63
- Обследование вентиляционных каналов	84
- Обслуживание экобоксов	241
- Тех.обслуживание ВДГО	1 055
- Устранение завалов в вентканале	3 297
3.2 Услуги жилищных предприятий	14 929
- Вывоз КГМ	2 420
- Уборка придомовой территории	12 509
4. Общеэксплуатационные расходы	3 590
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 589
5.1 Управление жилым фондом	3 568
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 637
- Выдача справок о регистрации	390
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	871
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	385
Итого стоимость услуг без НДС	54 957
НДС-18%	9 892
Всего с учетом НДС	64 849

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -91 530