

Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2015г.
Заводская, 1

Год ввода	1951
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	374,2
Количество квартир	8

Статьи доходов	2015г.
Задолженность на 01.01.2015г.	9 082
Начислено населению	56 115
Оплачено населением	49 528
Начислено за рекламу	0
Оплачено за рекламу	0
Оплачено	49 528
Задолженность на 01.01.2016 г.	15 669

Статьи расходов	2015г.
Сальдо на 01.01.2015г.	-111 552
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	22 344
- Гидравлическое испытание ЦО	4 601
- Общестроительные работы	4 345
- Окраска контейнеров и урн	572
- Очистка канализации.	2 695
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи.	7 554
- Ремонт шиферной кровли	1 402
- Снятие заглушек ЦО	1 176
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 888
- Аварийно-ремонтная служба	1 028
- Непредвиденные работы	1 592
- Профилактический осмотр	1 268
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	16 563
3.1 Услуги сторонних организаций	6 188
- Вывоз твердых бытовых отходов	3 823
- Дезинсекция	316
- Дератизация	658
- Обследование вентиляционных каналов	101
- Обслуживание экокбокс	239
- Тех.обслуживание ВДГО	1 050
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 375
- Вывоз КГМ	2 277
- Уборка придомовой территории	8 098
4. Общеэксплуатационные расходы	2 695
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 607
5.1 Управление жилым фондом	3 552
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 720
- Выдача справок о регистрации	156
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 187
- Услуги по регистрационному учету граждан	376
5.3 Банковские услуги по приему платежей 0,8% от суммы поступлений ЖКУ	336
Итого стоимость услуг без НДС	51 098
НДС-18%	9 198
Всего с учетом НДС	60 296

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -122 320